



## 1. Ennen promootiota

- Käyttöoikeuden saaja voi käydä katsomassa promootioalueen itsenäisesti ennen tapahtumapäivää promootion onnistumisen varmistamiseksi.
- Käyttöoikeuden saajan tulee huomioida, että Kauppakeskus Hertsissä ei ole taukotiloja promootiohenkilökunnalle, eikä varastoa promootiotavaroiden säilytystä varten.
- Käyttöoikeuden saajan tulee huomioida, että vastuu tapaturman sattuessa on aina promootioalueen Käyttöoikeuden saajalla. Käyttöoikeuden saajalla tulee olla toimintansa edellyttämät vakuutukset.
- Järjestyshäiriöiden varalta Hertsin järjestyksenvalvonnan puhelinnumero on 040 6313071

## 2. Hertsiiin saapuminen ja tavaroiden lastaus

- Käyttöoikeuden saaja voi aloittaa promootioalueen rakentamisen päivittäin klo 6.00, kun kauppakeskuksen ovet myös asiakkaille avautuvat. Promootiopaikka tulee olla purettuna klo 23:00.
- Promootioalueen rakentaminen tai purkaminen ei saa haitata Hertsin asiakkaita.
- Käyttöoikeuden saaja voi tuoda promootioon tarvittavat tavarat henkilö-, paketti- tai kuorma-autolla.
- Jos promootiossa käytettävät tavarat ovat vähäiset, voi ne kuljettaa sisätiloihin kauppakeskuksen sisäänkäyntioivista Linnanrakentajantien tai Suunnittelijankadun puolelta (katso kuva kohdassa 5).
- Hertsin hallipysäköinti on maksullista. Ensimmäiset 2 tuntia veloittamatta, jonka jälkeen 2€/alkava tunti. Hertsin pysäköintihallia operoi Aimo Park ja siellä toimii kameratunnistus (ei pysäköintiä pysäköintikiekolla). Lisätietoja <https://hertsi.fi/info/saapuminen/>

## 3. Promootio

- Hertsin vuokrattavat promootiopaikat sijaitsevat 1. kerroksessa tämän ohjeen kohdan 5 osoittamissa paikoissa. Promootioissa hyödynnettävät rakennelmat tulee rakentaa kohdassa 5 merkityille alueille, joiden koko on noin P1: 1,5 x 1,5 m ja P2: 2 x 1,5 metriä. Mitään kalusteita, rakennelmia, lattiateippauksia tai muuta vastaavaa ei tule asentaa alueen ulkopuolelle.
- Promootiopaikat ja sen ympäristö on pidettävä siistinä käyttöoikeusaikana.
- Tavaroiden, ulkovaatteiden, pahlavälikoiden yms. varastointi promootiopisteellä on kielletty.
- Promootiopaikan tulee olla laadukas, siisti ja kaupallinen (epäsiistit, käsin kirjoitetut materiaalit ovat kiellettyjä).
- **Aggressiivinen myyntityö, asiakkaiden perässä kävely ja perään huutelu ovat ehdottomasti kiellettyä kauppakeskuksessa. Myyjien tulee pysyä käden mitan päässä pisteeltä.**
- Myyntityö tulee hoitua promootiopisteellä, ei kauppakeskuksen käytävillä. Myyjien määrä on suhteutettava promootiopisteen kokoon. **Paikkojen koosta johtuen Hertsin pisteillä saa olla enintään 2 myyjää.**
- Promootiopaikoilla on sähköpistorasiat. Virran ottaminen jatkoapeleilla kulkukäytävien yli on kielletty.
- Promootiopaikoilla voi hyödyntää Hertsin wifiä.
- Hertsin puolesta ei ole saatavissa pöytiä, tuoleja eikä äänentoistoa.
- Äänentoisto ei ole sallittu promootioalueella. Käyttöoikeuden saaja ei saa muutoinkaan tuottaa sellaista melua tai häiriötä, joka voi aiheuttaa haittaa Hertsissä toimiville kauppiaille tai asiakkaille.
- Avotuli sekä kynttilöiden polttaminen on Hertsissä paloturvallisuussyistä ehdottomasti kielletty.
- Jos promootiotapahtumassa jaetaan tavaraa, näytteitä tai muuta vastaavaa, Käyttöoikeuden saajan on tuotava omat roskakorit ja huolehdittava roskien poistamisesta. Käyttöoikeuden saajan tulee huolehtia myös muusta tarvittavasta siivouksesta promootiotapahtuman aikana.
- Heliumtäytteiset ilmapallot on turvallisuussyistä kielletty. Tavalliset tikkupallot on sallittu.
- Flyereiden jako promootion yhteydessä promootioalueella on sallittu. Mikäli flyereista tulee läsiivouskuluja kauppakeskustoimistolle, Käyttöoikeuden saajalta laskutettava tuntiveloitus siivouksesta on 100 € + alv.
- Promootioalueen lattiaan ei saa kiinnittää teippiä tai muuta vastaavaa, josta voi jäädä jälkiä lattiaan. Käyttöoikeuden antajalla on oikeus laskuttaa esimerkiksi liiman siivouksesta tai muista Käyttöoikeuden saajan aiheuttamista jäljistä aiheutuneet kulut Käyttöoikeuden saajalta.
- Kahvin jakaminen ja myyminen promootiotapahtuman yhteydessä on kielletty.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei promootiotapahtumaan liittyen noudata käyttöoikeussopimuksen ja tämän liitteen ehtoja tai promootio toiminta on muutoin ristiriidassa Hertsin liikkeen toiminnan kanssa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus keskeyttää kyseinen promootiotapahtuma.
- Jos Käyttöoikeuden saaja rikkoo käyttöoikeussopimuksen tai tämän liitteen ehtoja, Käyttöoikeuden antajalla on myös oikeus purkaa käyttöoikeussopimus päättömästi. Käyttöoikeuden antajan käyttäessä purkuoikeuttaan osapuolet noudattavat samoja ehtoja, joita noudatettaisiin silloin, kun käyttöoikeussopimus päättyy käyttöoikeuden päättymisen takia.
- Käyttöoikeuden antaja pidättää oikeuden mahdollisiin muutoksiin koskien promootioaluetta ja sen ympäristöä. Hertsissä järjestetään paljon eri tapahtumia samaan aikaan ja Käyttöoikeuden antaja varaa oikeuden siirtää promootioaluetta tapahtumien takia. Tällöin Käyttöoikeuden saajalle pyritään järjestämään alkuperäistä promootioaluetta vastaava paikka.

#### 4. Promootion jälkeen

- Käyttöoikeuden saaja on velvollinen purkamaan promootipaikalle pystytetyt rakennelmat promootion jälkeen. Käyttöoikeuden saajan velvollisuutena on viedä promootion yhteydessä käytetyt rakennelmat ja irtaimisto pois promootipaikalta.
- Promootipaikan tulee olla promootion jälkeen vastaavassa kunnossa kuin ennen promootiota.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei vie promootion yhteydessä käytettyjä rakennelmia ja irtaimistoa pois käyttöoikeusajan päätyttyä, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus toimia parhaaksi katsomallaan tavalla (esimerkiksi myydä irtaimisto omaan lukuunsa) ja periä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa kaikesta roskasta ja muusta sotkusta, mitä promootiotapahtumasta aiheutuu, sekä promootioalueen siivouksesta. Promootiotapahtumasta aiheutuneet roskat tulee viedä Hertsin jätehuoltotiloihin, jotka sijaitsevat huoltopihalla Insinöörikadun puolella. Roskat tulee lajitella niihin kuuluviin jätteistöihin ja puristimiin. Jätehuoltotiloihin pääsee soittamalla järjestyksenvalvojille (040 6313071), jotka tulevat avaamaan ovet.
- Käyttöoikeuden antaja on oikeutettu laskuttamaan Käyttöoikeuden saajalta mahdollisesta tarvittavasta lisäsiivouksesta 100 € + alv / h.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa promootioalueelle aiheuttamista vahingoista (kuten naarmut, pysyvät tahrat/muut jäljet). Käyttöoikeuden saajan tulee korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa. Jos Käyttöoikeuden saaja ei täytä velvollisuuttaan korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus korjata vahinko ja periä korjaamisesta aiheutuneet kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.

#### 5. Promootipaikkojen sijainti ja pohjakuva

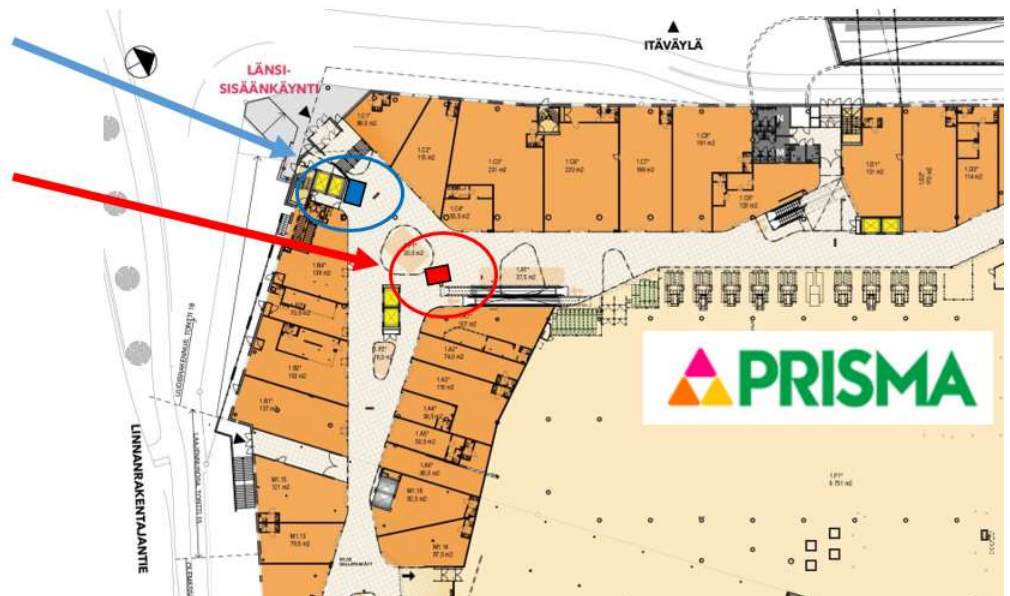
- Promootipaikat sijaitsevat Prisma-tasolla, Hertsin 1. kerroksessa:

Promootipaikka 1: Jungle Juice Barin vieressä – pylvään etupuolella (Tunnin Kuvaan päin), Espresso Housen edessä

Promootipaikka 2: Linnanrakentajan sisäänkäynnin vieressä, Ravintola Fat Lizardin ja King Dönerin välissä (hissiseinä)

**Promootipaikka 2**  
Leveys 2 m, syvyys 1,5 m

**Promootipaikka 1**  
Leveys 1,5 m, syvyys 1,5 m



Mikäli Käyttöoikeuden saaja tuo tavaraa **kuorma-autolla**, tulee se tapahtua huoltopihan ja laastauslaiturin kautta. Tätä varten Käyttöoikeuden saajan tulee hyvissä ajoin ennen promootiota pyytää sähköpostilla kulkutunniste kiinteistössä liikkumiseksi: [hertsi.vartija@securitas.fi](mailto:hertsi.vartija@securitas.fi)

## 6. Ajo-ohjeet Hertsiin sekä lastauslaiturille ja jätehuollon sijainti



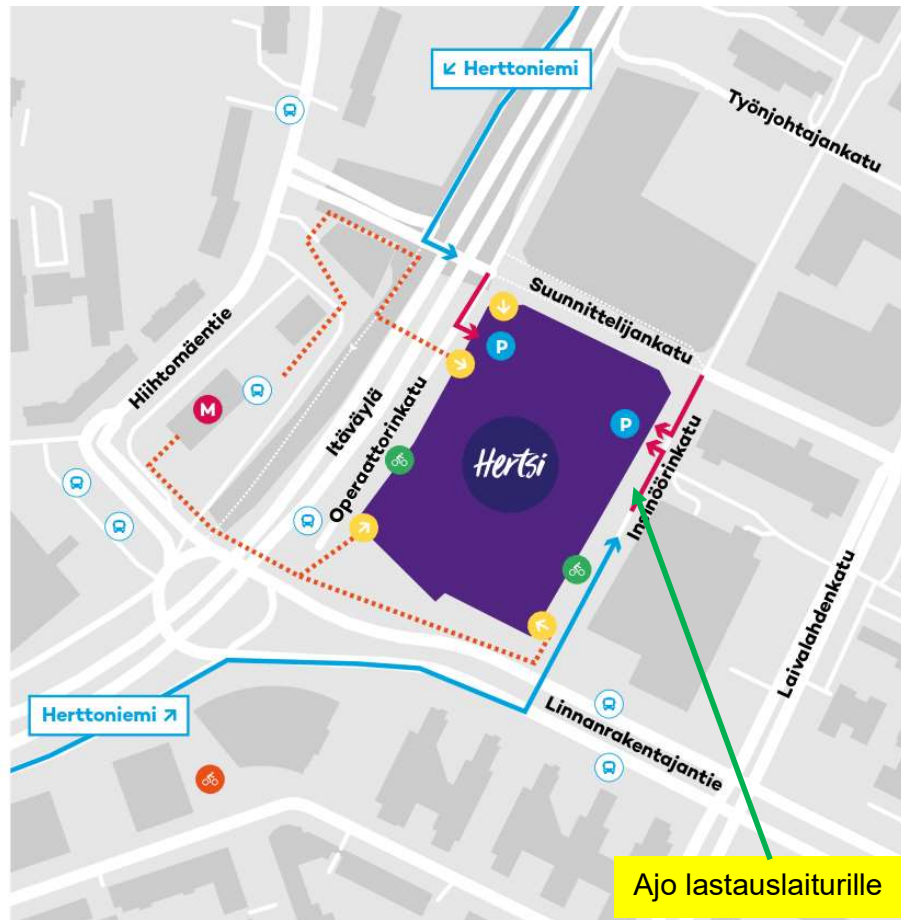
### Saapumisohje

Löydät meidät osoitteesta Linnanrakentajantie 2, Helsinki

### Pysäköinti

Hertsistä löytyy 2 h ilmaista pysäköintitilaa yli 400 autolle. Myös liityntäpysäköintipaikkoja.

- Herttoniemen metroasema
- Pysäköintihalli
- Polkupyöräparkki
- Kaupunkipyöräasema
- Sisäänkäynti
- Bussipysäkki
- Saapuminen Itäväylältä
- Autoreitti
- Kävelyreitti



## HUOLTOPIIHA / JÄTEHUOLTO

